

# ክፍለጥ ዘሎዎ ኣገዳሲ ሓበሬታ

እዚ ናይ ሓቂ ወረቐት እዚ ብዛዕባ እዚ ዝሰዕብ መሰረታዊ ሕጋዊ ሓበሬታ ይህብ:-


ኣብ ውሽጢ ገዛን ስድራቤትን ዝፍጸም ዓመጽ 

ድሕሪ ምፍልላይ ኣታኣባብያ ቁልዑ 

ፍትሕ 

ድሕሪ ምፍልላይ ንብረት ምክፍፋል 

ንሰኺ ወይ እትፈልጥዮ ሰብ ገለ ኻብዚ ጉዳያት እዚ የጋጥመኪ እንተ ኣልዩ ነዚ ሓቅታት እዚ ኣገብ:- ኣብ ህጹጽ እዋን : 000 ደውሊ። ናይ ህጹጽ ኣገልግሎት ዝህቡ ትካላት ተልፎን ኣንስታይ ኣስተርጓሚት ኸዳልዉ ይኸእላ እየን።

ኣብ ውሽጢ ገዛን ስድራቤትን ዝፍጸም ዓመጽ 

ኣብ ውሽጢ ገዛን ስድራ ቤትን ዚፍጸም ዓመጽ (DFV) ፍርሂ ወይ ጉዳኣት ዘምጽኣልኪ ባህሪ ወይከኣ ጠባይ እዩ። እዚ ኣካላዊ ዓመጽ ጥራይ ኣይኮነን።

ኣብ ውሽጢ ገዛን ስድራ ቤትን ዚፍጸም ዓመጽ (DFV) ሓደ ሰብ ከምዚ ዝሰዕብ እንተኸይኑ እዩ:-

- ደገጎና ወይ ንክገገኡኪ የፈራርሓኪ
- ቪዛኽ ከጥፍቦ ከምዘኸእል የፈራርሓኪ
- ደቐኺ ንኸወስዶም የፈራርሓኪ
- ብቐጻሊ ይራኸበኪ
- ብዘይ ፍቓድኪ ቦታኺ ይስዕብ ወይከኣ ይከታተላ
- "ኣብ ሕጻናት ኮነታት" ከም ዘለኺ ኹይኑ ክሰምዓኪ ይገብረኪ

ኣብ ውሽጢ ገዛን ስድራ ቤትን ዚፍጸም ዓመጽ (DFV) ጽቡቕ ኣይኮነን።

ናይ ገዛ ዓመጽ ምክልኻል ትእዛዝ (DVO) ንዓኺን ንደቐኺን ካብ መጻኢ ተግባራት ኣብ ውሽጢ ገዛን ስድራ ቤትን ዚፍጸም ዓመጽ (DFV) ንምክልኻል ክትገዝ ይኸእል እዩ።

ናይ ገዛ ዓመጽ ምክልኻል ትእዛዝ (DVO) ነቲ ሰብ ንዓኺን ንደቐኺን ካብ ምጉዳይ ወይ ካብ ምፍርራሕ ንምክልኻል ሕጋዊ መምርሒ እዩ። ኣቲ ተግባር ዝፍጸም ሰብ ነቲ ትእዛዝ እንተዘይጥሕሱ ኣብ ገበናዊ ጸገም ኣይወድቑን እዩ። ኣብ ኢንተርነት ናይ ገዛ ዓመጽ ምክልኻል ትእዛዝ (DVO) ክትሓትቲ ትኸእሊ ኢኺ ወይ ፖሊስ ክሓትት ይኸእል እዩ።

ፍትሕ 

ኣብ ኣውስትራልያ ፍትሕ ሕጋዊ መወዳእታ ሓዳርኪ እዩ። ብዛዕባ ደቐኺ ወይ ብዛዕባ ንብረት ውሳኔታት ኣይገብርን እዩ።

ንሰኺን መጻምድትኺን ንፍታሕ ቅድሚ ምሕታትኩም ንልዕሊ 12 ኣዋርሕ ክትፈልዩ ኣለኩም። ንቁልዑን ንብረትን ንምድላው 12 ኣዋርሕ ክትጽብ ኣየገብርኩን እዩ። እዚ ድማ ድሕሪ ምፍልላይ ኣብ ዝኹን ደኹን ኣዋን ክግበር ይኸእል እዩ ።

ደኹን ኣምበር፣ ፍትሕ ምስገባርኪ ኣብ ውሽጢ 12 ኣዋርሕ ናይ ንብረት ውዕል ወይ ብዛኣባ ንቁልዑ ተባሂሉ ዝቁረጽ ገንዘብ ሕቶ ክትቀርቢ ይግባ።

ብዛዕባ ኣብ ውሽጢ ገዛን ስድራ ቤትን ዚፍጸም ዓመጽ (DFV)፣ ብነጻ ሓገዝን ምስጢራዊ ምኽርን ንምርኻብ፣ ኣብዘን ዝስ እባ ተለፎናት ደውሉ:-

**1800 RESPECT (1800 737 732)**  
**DVCONNECT (1800 811 811)**

ኩሉ መዓልቲታት፣ ሙሉዕ መዓልቲ ክፋት እዩ። ኣስተርጓሚ ክግበረልኪ ክትሓትቲ ትኸእሊ ኢኺ።

**ድህረ ምፍልላይ  
አታላባብያ ቅሬታ**



አብ አውስትራልያ፣ ወለዲ አብ ውሉዳት መሰል የብሎምን። አብ ክንዳኡስ፣ ንደቕም ውሳኔታት ኪገብሩ ሓላፍነት አለዎም።

ካብ በኣል ቤትኪ እንተ ተፈልዩኪ፣ ብዛዕባ እቲ ውሉዳን ረብሓን ውሉዳት ጥራይ ክትሰማምዓሉ አለኪ። እዚ ንቅሬታ 50/50 (ፍርቂ ንፍርቂ) ብቐጽበት ናይ ምክፍፋል አሰራርሓ ኣይኮነን።

ዝኾነ ደኹን አሰራርሓ ቅድሚ ምዕታውኪ ወይ ዝኾነ ሰነዳት ቅድሚ ምፍራምኪ ብዛዕባ ምርጫኺ ሕጋዊ ምኽሪ ምርካብ ኣገዳሲ እዩ።

**ድህረ ምፍልላይ  
ንብረት ምክፍፋል**



እቲ ቤት ፍርዲ አብ አውስትራልያን ኣብ ወጻኢ ሃገርን ንብረትን ዕዳታትን ዘለዎ ሰብ መን ከምዝኾነ ክውስንን ክቐይርን ይኽእል እዩ።

"ንብረት" ማለት መሬት፣ ገዛውቲ፣ ናይ ገዛ ኣሃዳታት፣ ናይ ጡረታ ገንዘብ፣ መኪናታት ፣ ዕንቁታት ፣ ገንዘብን ገለ ዕዳታትን የጠቓልል።

ምስ ተፈላላኹም ፣ ንብረት ብገዛእ ርክሱ 50/50 ኣይምቀልን እዩ።

ዝኾነ ደኹን አሰራርሓ ቅድሚ ምዕታውኪ ወይ ዝኾነ ሰነዳት ቅድሚ ምፍራምኪ ብዛዕባ ምርጫኺን መሰላትኪን ሕጋዊ ምኽሪ ምርካብ ኣገዳሲ እዩ።



**ሕጋዊ ደገፍ ኣበይ ከምዝርከብ**



ሓደ ጠበቓ ሕጋዊ ሓበሬታን ምኽርን ክህበኪ ይኽእል እዩ። እዚ ኸኣ ሕጋዊ ምርጫታትኪ ንክትርድኢዮን ሓበሬታ ዘለዎ ውሳኔ ንክትገብሪን ክሕግዘኪ ይኽእል እዩ። ምስ ጠበቓ ምዝራብ ምስጢራዊ እዩ።

ናይ ሕገ ኣገልግሎት ተካላት፣ ክትድውሉ ኸለኩም አስተርጓሚ ኸዳለዉ ይኽእሉ እዮን፣ ወይ ከኣ ብ **131 450** ናብ ኣገልግሎት ትርጉምን አስተርጓምትን ክትድውሉ ትኽእሉ ኢኹም።

ብዛእባ ናይ ውሽጢ ገዛን ስድራ ቤትን ዓመጽ፣ ቆልዑ ምእባይ፣ ፍትሕን/ወይ ንብረትን ብነጻ ሕጋዊ ምኽሪ ንምርካብ፡-

- ናይ ደቂ ኣንስትዮ ሕጋዊ ኣገልግሎት ኩዊንስላንድ (Women's Legal Service Queensland) ኣብ **1800 957 957**
- ሕጋዊ ሓገዝ ኩዊንስላንድ (Legal Aid Queensland) ኣብ **1300 65 11 88**

ብዛዕባ ስደትን ናጻ ናይ ሕገ ምኽሪ ንምርካብ፡-

- ናይ ስደተኛን ስደተኛን ሕጋዊ ኣገልግሎት (Refugee and Immigration Legal Service) ኣብ **(07) 3846 9300**

መተሓሳስቢ፡- እዚ ናይ ሓቂ ወረቐት እዚ ሓፈሻዊ ሓበሬታ ጥራይ ዝሓዘ እዩ።

እዚ ሕጋዊ ምኽሪ ኣይኮነን። ናይ መወዳኢታ ሕታም 4/2024።

